



**Ured odvjetnika i stečajnog
upravitelja
Tea Gatternig**

Ul. Šemovečkih žrtava 18 Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 27.1.2026.

Nadležan trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Poslovni broj spisa: St-655/2025
Dužnik: SKY WALK j.d.o.o., Novaki Bizovački, Imotska 1A,
MBS 030292788, OIB 36235211991

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
iz čl.119. st.3. Stečajnog zakona
(o razlozima za otvaranje stečajnog postupka i
dostatnosti imovine za podmirenje troškova postupka)

Na prijedlog Fine za otvaranje stečajnoga postupka od 04.12.2025., stečajni sud dana 08.12.2025. donosi rješenje o pokretanju prethodnog stečajnog postupka nad trgovačkim društvom SKY WALK jednostavno društvo sa ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo (skraćeno: SKY WALK j.d.o.o.), OIB: 36235211991, Novaki Bizovački, Imotska 1A kao dužnikom uz imenovanje privremenog stečajnog upravitelja sa zadatkom utvrđenja postojanja stečajnih razloga i imovine dostatne za namirenje troškova prethodnog i stečajnog postupka te zakazivanje ročišta radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka za dan 28.01.2025., za koje ročište je upućen poziv direktoru radi saslušanja i predaje javnobilježnički ovjerenog prokaznog popisa imovine.

Ovim Izvješćem, u skladu sa čl. 119.st.3. Stečajnog zakona (NN.36/22; nadalje: SZ), privremeni stečajni upravitelj izvještava o financijskom stanju dužnika, uključivo i o imovini istog na temelju prikupljene dokumentacije, te o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka, a sve kako slijedi.

I / FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA – IMOVINA I OBVEZE

U svrhu utvrđenja financijskog stanja dužnika privremeni stečajni upravitelj poduzeo je sljedeće radnje:

- pisani zahtjev za predaju poslovne dokumentacije uputio direktoru dužnika Dragomiru Alagiću na adresu sjedišta dužnika (Novaki Bizovački, Imotska 1A) koja je ujedno i adresa prebivališta istog te na adresu e-pošte: alagic.dragomir@gmail.com,
- putem web aplikacije OSS, Državne geodetske uprave pretraženi je popis nekretnina po kriteriju OIB-a i naziva tvrtke dužnika;
- pisani zahtjev o prometu nekretninama i stanju poreznog duga uputio Poreznoj upravi, Područni Ured Osijek, Ispostava Valpovo;
- pisni zahtjev uputio stanici za tehnički pregled vozila ASC d.d. o vlasništvu dužnika nad motornim vozilima,

- pribavio od Fine Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje važeći na dan 27.01.2026.;
- pribavio preko portala Poslovna.hr GFI (Bilanca i RDG) dužnika za 2024. godinu.

Prema prikupljenim podacima, financijsko stanje dužnika je slijedeće:

Prema Uvjeranju stanice za tehnički pregled vozila ASC d.d. od 09.01.2026. dužnik NIJE VLASNIK motornih vozila u razdoblju od osnivanja pa do dana izrade ovog Uvjerjenja.

Pretragom popisa nekretnina putem web aplikacije OSS; Državne geodetske uprave utvrđeno je da dužnik NIJE vlasnik nekretnina. Pretraga je izvršena temeljem naziva tvrtke te zasebno OIB-a.

Prema Obavijesti Porezne uprave, Područni ured Osijek, Ispostava Valpovo od 05.01.2026. dužnik od osnivanja (04.07.2026.) NIJE sudionik prometa nekretninama, a ukupne porezne obveze na dan 05.01.2026. iznose 15.071,66 € (glavnica poreznog duga: 14.691,71 €, a kamate: 373,95 €), a sve prema sepcifikaciji duga kako je to navedeno u Potvrdi od 05.01.2026. U svrhu prisilne naplate dijela dospjele porezne obveze donijeto je rješenje o ovrsi od 28.07.2025. na novčanim sredstvima dužnika, ali je obveza ostala nepodmirena.

Iz ove Obavijesti također proizlazi da je dužnik poslovao u 2025. te do dana 30.11.2025. ostvario promet u iznosu od 42.753,68 €.

Do dana izrade ovog Izvješća privremeni stečajni upravitelj NIJE zaprimio traženu poslovnu dokumentaciju od jedinog člana i direktora dužnika, Dragomira Alagića, IAKO je isti zaprimio poziv za predaju poslovne dokumentacije od 14.12.2025. i to na važeću adresu elektroničke pošte: alagic.zvonimir@gmail.com dana 29.12.2025. te putem pošte na adresu sjedišta dužnika i prebivališta direktora obzirom da je Hrvatska pošta pismeno (poziv) vratila privremenom stečajnom upravitelju uz naznaku: " OBAVIJEŠTEN, NIJE PODIGAO' .

Preko portala Polovna.hr pribavljeno je kompletno godišnje financijsko izvješća za 2024. godinu, a od Porezne uprave i Bruto bilancu za 2024. (za razdoblje od 03.07.2024. do 31.12.2024.).

Tako iz Bruto bilance za 2024. tj. na dan 31.12.2024. proizlazi slijedeće financijsko stanje dužnika:

Imovina dužnika: ukupan iznos 20.234,14 €, a sastoji se od:

- kratkotrajne imovine:
 - a) novac na blagajni kafića 1.389,10 €
 - b) dani zajmovi vlasnicima 18.070,05 €
 - c) potraživanja za kamate između povezanih osoba 195,76 € i
 - d) potraživanja od zaposlenika za privatne troškove 575,00 €.

Na identičan način prikazana je imovina u GFI za 2024.godinu - Bilanci na dan 31.12.2024., i to:

Imovina dužnika – kratkotrajna imovina u ukupnom iznosu od **20.234,00 €**, a sastoji se od:

- a) potraživanja od zaposlenika u iznosu od 575,00 €
- b) ostala potraživanja u iznosu od 196,00 €
- c) dani zajmovi u iznosu od 18.070,00 €
- d) novac u banci i blagajni u iznosu od 1.393,00 €

Pasiva dužnika u Bilanci na dan 31.12.2024. iskazana je u ukupnom iznosu od 20.234,00 €, a sastoji se od:

- 1) upisanog kapitala i rezerve (zadržana dobit nakon oporezivanja) u iznosu 5.918,00 € i
- 2) kratkoročne obveze u iznosu od 14.316,00 € koje se odnose na:
 - obveze za zajmove, depozite i slično u iznosu od 1.500,00 €
 - obveze prema dobavljačima u iznosu od 5.032,00 €
 - obveze prema zaposlenicima u iznosu od 4.836,00 € i
 - obveze za poreze i dr. javna davanja u iznosu od 2.948,00 €.

Prema RDG (Računu dobiti i gubitka) za 2024. proizlazi da je dužnik u 2024. poslovao sa dobiti i to prije oporezivanja dobit u iznosu od 6.574,00 €, a nakon oporezivanja (porez od 657,00 €) ima ostvarenu neto dobit od 5.917,00 € (ukupni prihodi: 34.675,00 € - ukupni rashodi: 28.101,00 € - porez: 657,00 €).

Iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Fine od 27.01.2025. proizlazi da **dužnik ima nepodmirenih osnova u ukupnom iznosu od 7.799,49 €** po ukupno 4 osnove, a prema specifikaciji kako je to navedeno u samom Očevidniku koji se nalazi u prilogu ovog Izvješća.

Kako privremeni stečajni upravitelj NE raspolaže aktualnom poslovnom dokumentacijom za 2025. godinu, a posebno zatraženom Bruto bilancom na dan pokretanja prethodnog stečajnog postupka 08.12.2025. ili na dan 31.12.2025., niti izvodima iz glavne knjige za 2025. – Konto kartice za dane zajmove vlasnicima tj. ovdje direktoru dužnika i Konto kartice potraživanja od zaposlenika, niti ovjerenim Prokaznim popisom imovine, **to NIJE MOGUĆE UTVRDITI ŠTO ČINI AKTUALNU IMOVINU DUŽNIKA I KOJA JE VRIJEDNOST ISTE.**

II / RAZLOZI ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Iz Očevidnika Fine o neizvršenim osnovama za plaćanje od 27.01.2026. jasno proizlazi blokada računa u iznosu od **7.799,49 €**, a time i postojanje **razloga za otvaranje stečajnog postupka - nesposobnost za plaćanje prema čl. 6. st.2. SZ.** Zbog nedostatka isprava o aktualnoj imovini u 2025. nije moguće utvrditi postojanje drugog stečajnog razloga – prezaduženost prema čl. 7.st.1. SZ.

III / Ovim dijelom Izvješća iznosi se obračun troškova ovog prethodnog stečajnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka, sve kako slijedi.

A / Troškovi prethodnog stečajnog postupka: ukupan iznos od **503,41 €**, koji se sastoje od:

- 1) Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 500,00 € (čl. 94.st.2. SZ i čl. 4. i 15. Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima);
- 2) Materijalni trošak u ukupnom iznosu od 3,41 € (2,73 € + PDV) i to:
- trošak naknade stanice za tehnički pregled vozila ASC d.d. prema izdanoj ponudi/računu od 30.12.2025. i potvrdi o plaćanju iste od 09.01.2026.)

Dokazna dokumentacija o materijalnom trošku privremenog stečajnog upravitelja u prilogu je ovog Izvješća.

B / Predvidivi troškovi stečajnog postupka: ukupan min. iznos od **4.117,00 €**, koji se sastoje od:

- a/ dovođenje u red Očevidnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 625,00 € (500,00 € + PDV);
- b/ izrada početne stečajne bilance u iznosu od 1.000,00 € (800,00 € + PDV);
- c/ knjigovodstvena usluga u mjesečnom iznosu od 125,00 € (100,00 € + PDV), što za 6 mjeseci iznosi 750,00 €;
- d/ izrada pečata stečajnog dužnika u iznosu od 30,00 €;
- e/ troškovi stečajnog upravitelja (putni trošak za ispitno/izvještajno ročište i završno ročište) u iznosu od 712,00 € (VŽ-Osijek -VŽ: ukupno 341 km x 2 x 0,50 € = 341,00 € i ½ dnevnice: 15,00 € = ukupno 356,00 € x 2);
- f/ nagrada stečajnom upravitelju cca:1.000,00 € bruto.

U skladu sa svime navedenim, a zbog nedostatka aktualne poslovne dokumentacije dužnika, privremeni stečajni upravitelj **predlaže** Stečajnom sudu da:

» u skladu sa čl.177.st.3., 178.st.2. i 180.st.1. u svezi čl.119.st.5. Stečajnog zakona donese rješenje kojim se izdaje nalog direktoru dužnika Dragomiru Alagiću, OIB:61947006303, Novaki Bizovački, Imotska 1A da najkasnije u roku od 8 dana od dana zaprimanja naloga preda privremenom stečajnom upravitelju traženu poslovnu dokumentaciju dužnika iz Poziva za predaju poslovne dokumentacije od 14.12.2025., a

posebno Bruto bilancu za 2025. i to na dan 31.12.2025., ovjereni Prokazni popis imovine na dan 31.12.2025., Izvode iz glavne knjige za 2025. na dan 31.12.2025. i to Konto kartice za dane zajmove direktoru i Konto kartice za potraživanja od zaposlenika te da se u tom roku pisano očituje o postojanju zaliha pića (alkoholna i bezalkoholna) uz dostavu o tome vjerodostojne isprave, a sve uz upozorenje da ukoliko ne postupi po nalogu da će se istom izreći novčana kazna u iznosu od 1.327,23 €.

U slučaju da se ne postupi po nalogu Suda, predlaže se prema čl. 132.st.1. Stečajnog zakona donijeti rješenje kojim se pozivaju zainteresirane osobe za vođenje stečajnog postupka da u roku od 15 dana predju troškove prethodnog i stečajnog postupka u iznosu od 4.620,41 € (503,41 € + 4.117,00 €), a ukoliko to ne učine da se prema čl. 132.st.2. i st.5. istog zakona donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom uz određenje nagrade privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 500,00 € i stvarnih troškova privremenog stečajnog upravitelja u iznosu od 3,41 € te namirenje istih iz Fonda za troškove stečajnog postupka.

Za SKY WALK j.d.o.o.:

Tea Gatternig, privremeni stečajni upravitelj

Prilozi:

- Zahtjev za predaju poslovne dokumentacije direktoru dužnika (na adresu sjedišta/prebivališta direktora i e-mailom)
- Potvrda o vlasništvu nad nekretninama, web aplikacija OSS ZK.
- GFI dužnika za 2024. godinu (Bilanca i RDG)
- Očevidnik Fine na dan 27.01.2026.
- Uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila ASC d.d. o vlasništvu nad vozilima
- Obavijest Porezne uprave, Ispostava Valpovo od 05.01.2026.
- Bruto bilanca za 2024. (od 03.07.2024. do 31.12.2024.)
- Dokazna dokumentacija o materijalnom trošku privremenog stečajnog upravitelja